



STRATEGEO
connecting ideas

Pražská agenda: Kvalita života v Praze

21. duben 2026

STEM  MARK

Parametry výzkumu



Cíl výzkumu

Mapování pražských témat v průběhu roku 2026

Zájem o veřejné dění, spokojenost s vedením města, prioritní témata a vnímané problémy

Aktuální téma: Kvalita života

- práce, služby, životní prostředí, bezpečnost, doprava, bydlení, správa města, osobní život



Cílová skupina

Reprezentativní vzorek obyvatel Prahy starších 18 let



Detaily terénního šetření

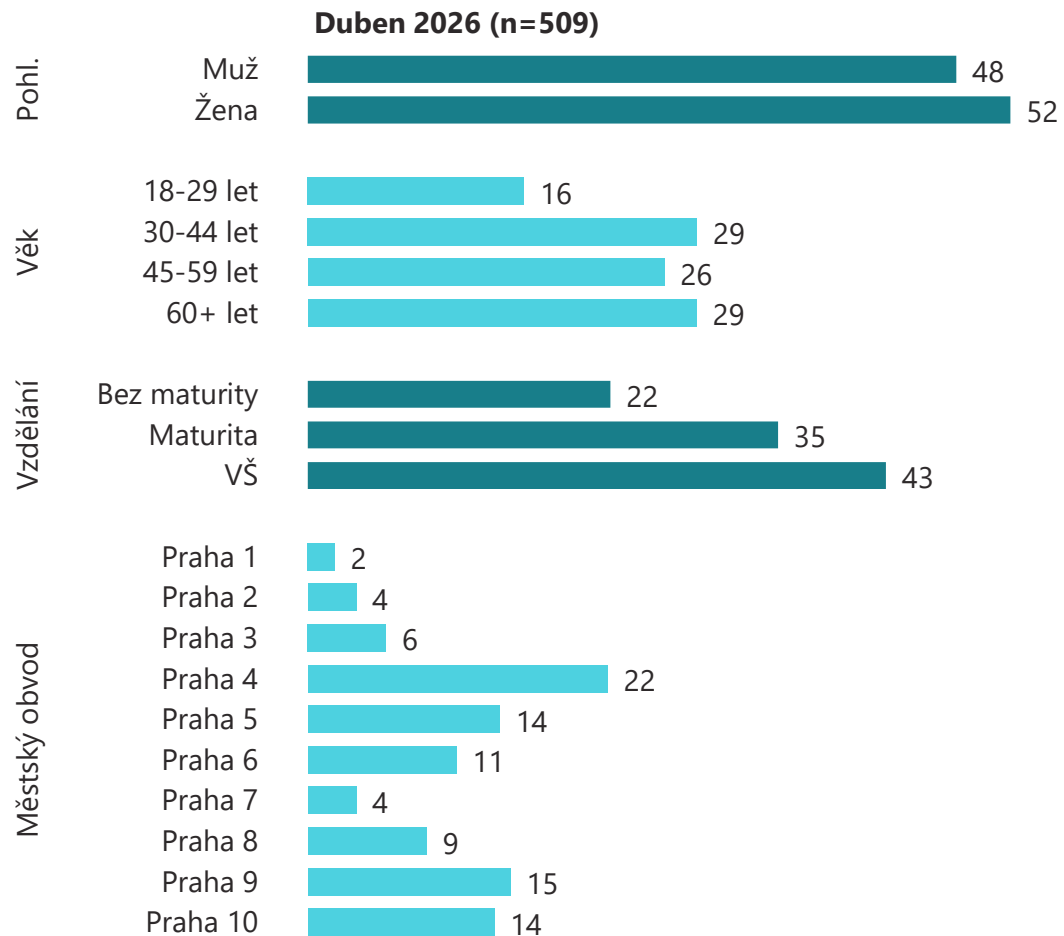
Metodika: online dotazování

Počet realizovaných rozhovorů: 509

Termín sběru dat: 26. 3. - 7. 4. 2026

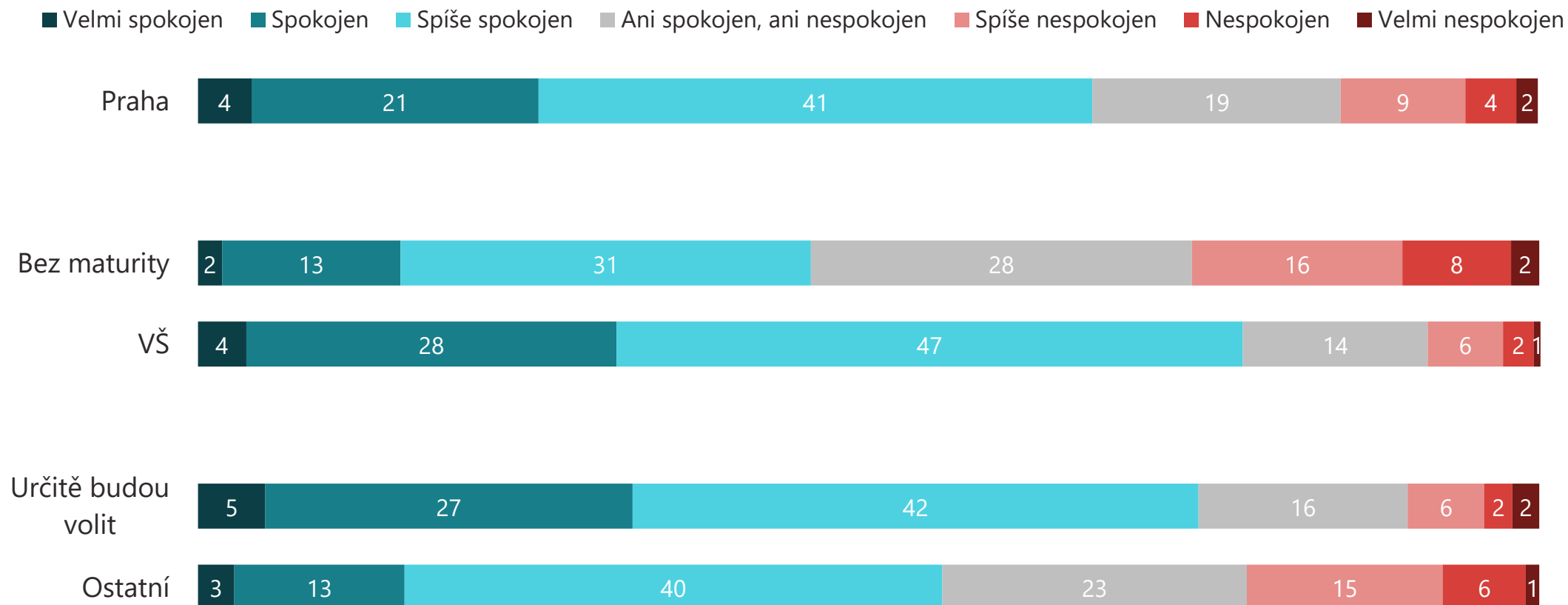
Výběr: kvótní

Data: vážená



Všichni respondenti [údaje v %]

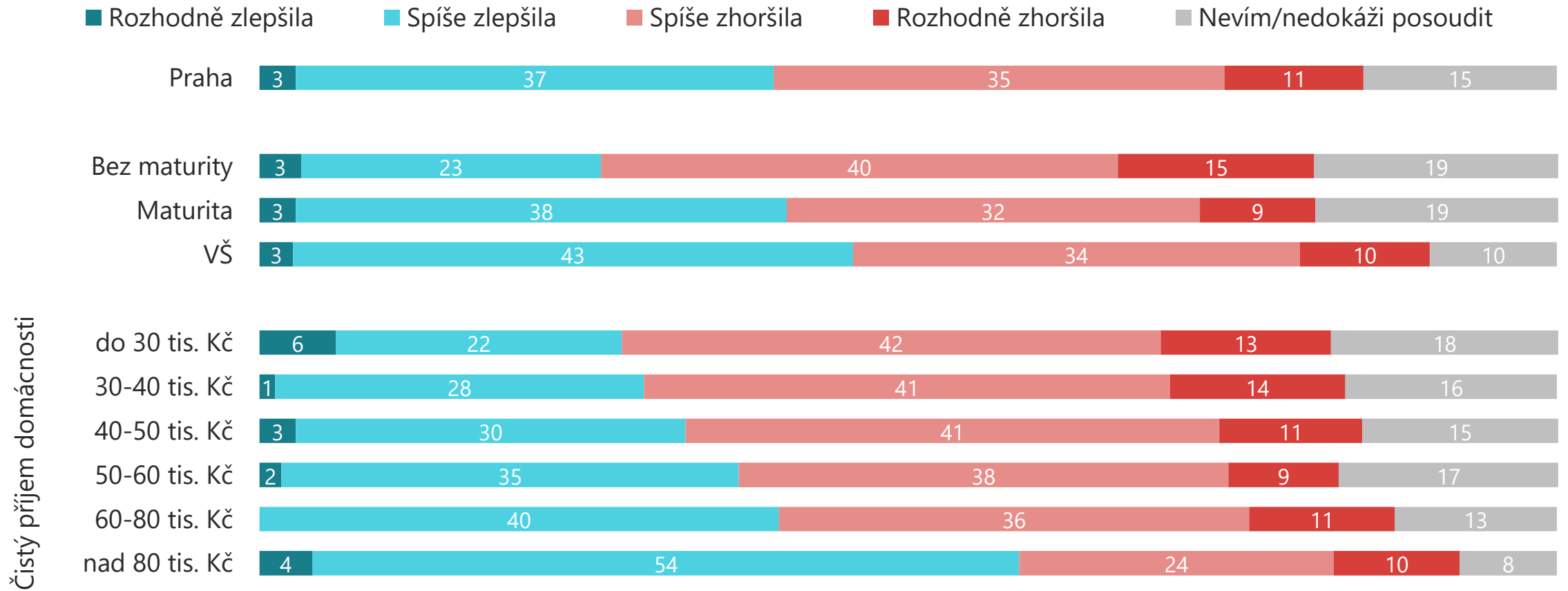
Pražané jsou převážně se svým životem spokojeni. Lidé, kteří plánují v komunálu určitě volit a vysokoškolsky vzdělaní, jsou se svým životem obecně spokojenější.



Když se zamyslíte nad všemi aspekty Vašeho života dohromady, jak jste celkově spokojen/a se svým životem?
 Všichni respondenti, n=509 [údaje v %]



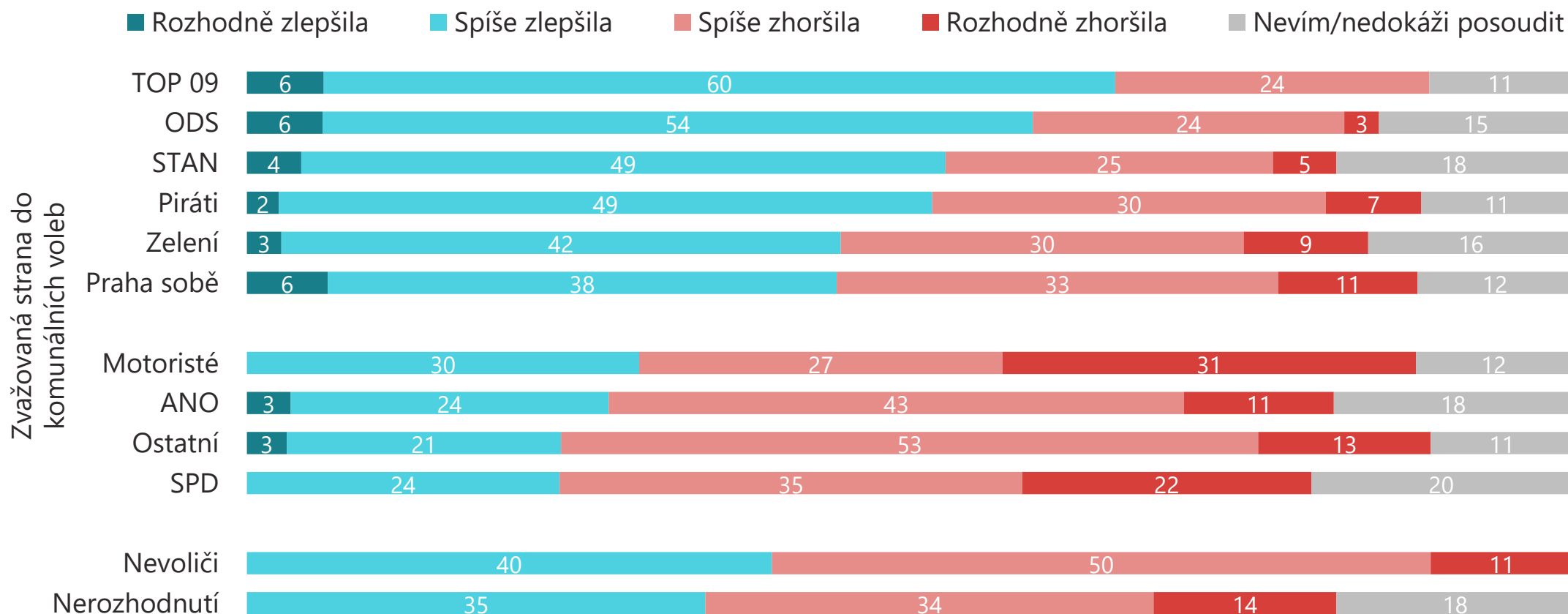
V Praze mírně převažuje vnímání zhoršení kvality života - a to hlavně u lidí bez maturity. Lidé s VŠ vnímají mírně častěji zlepšení.
Zhoršující situace v Praze pravděpodobně více doléhá na nízkopříjmové domácnosti.



Řekl/a byste, že se kvalita života jako celek v Praze za poslední 4 roky....
Všichni respondenti, n=509 [údaje v %]



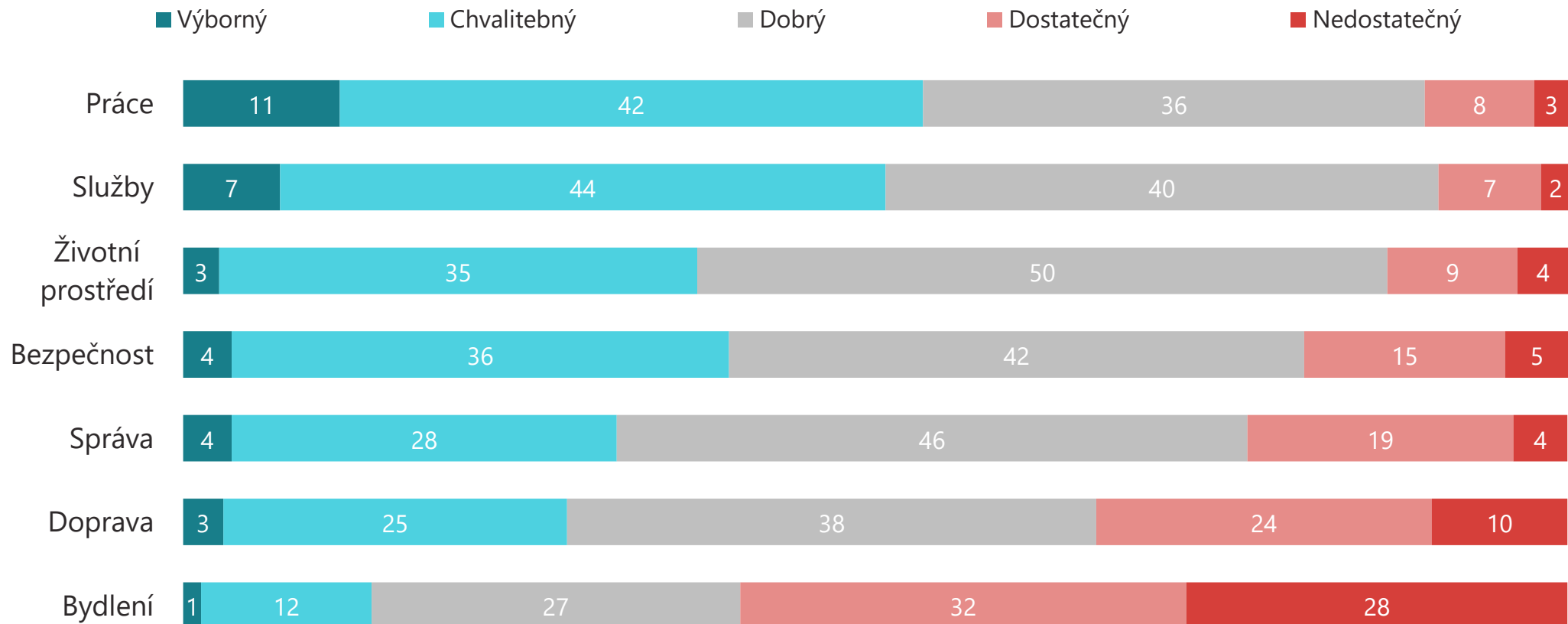
Zhoršení vnímají nejvíce lidé zvažující volit v Praze strany současné celostátní vládní koalice.



Řekl/a byste, že se kvalita života jako celek v Praze za poslední 4 roky....
Všichni respondenti, n=509 [údaje v %]



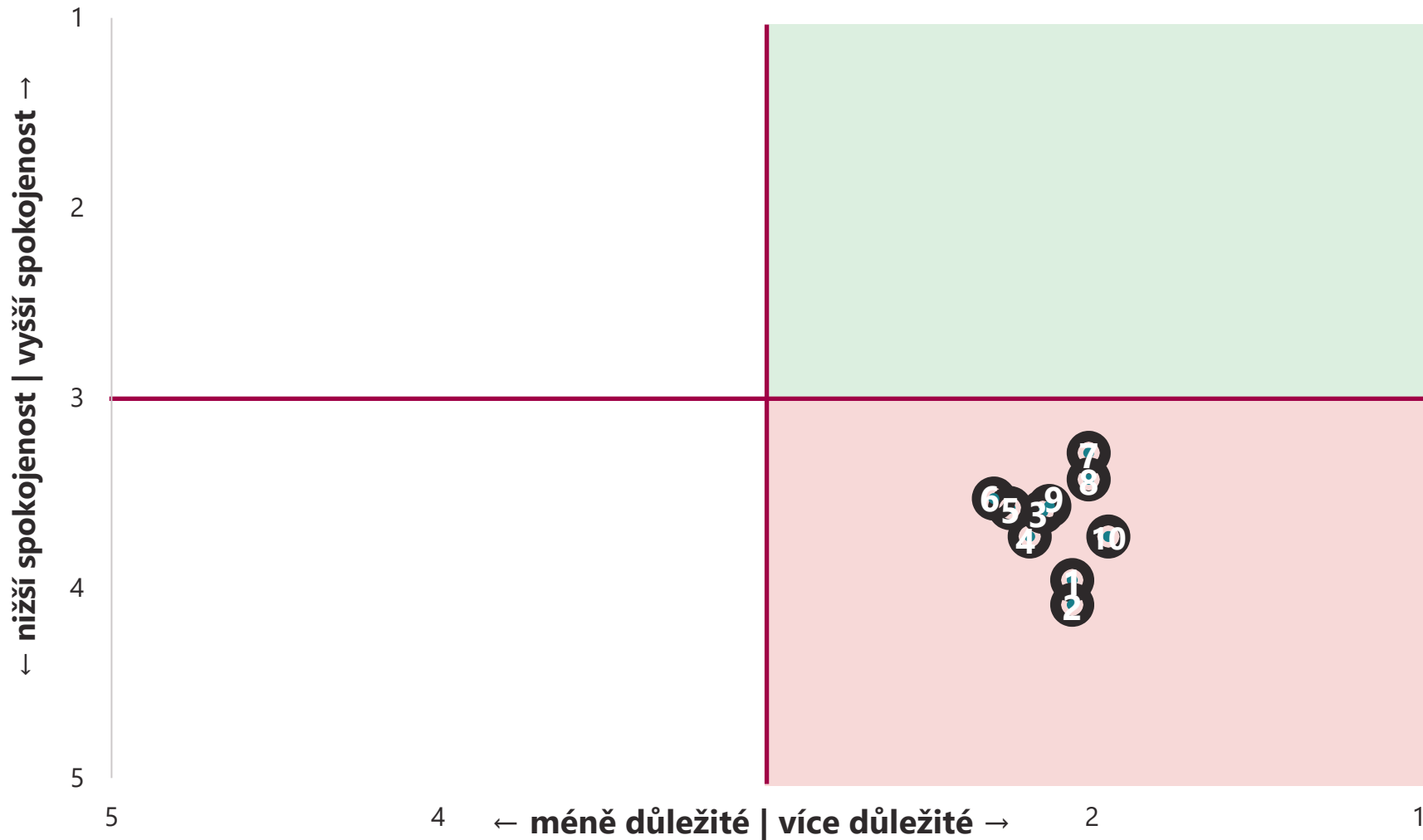
Bydlení a doprava jsou slabými stránkami Prahy. Praha láká na práci a služby.



Do jaké míry jste celkově spokojen(a) se stavem [...] v Praze? Přidělte jednu celkovou školní známku od 1 do 5.
Všichni respondenti, n=509 [údaje v %, řazeno podle průměrné známky]



Ceny a dostupnost bydlení nejvíce snižují kvalitu života v Praze.

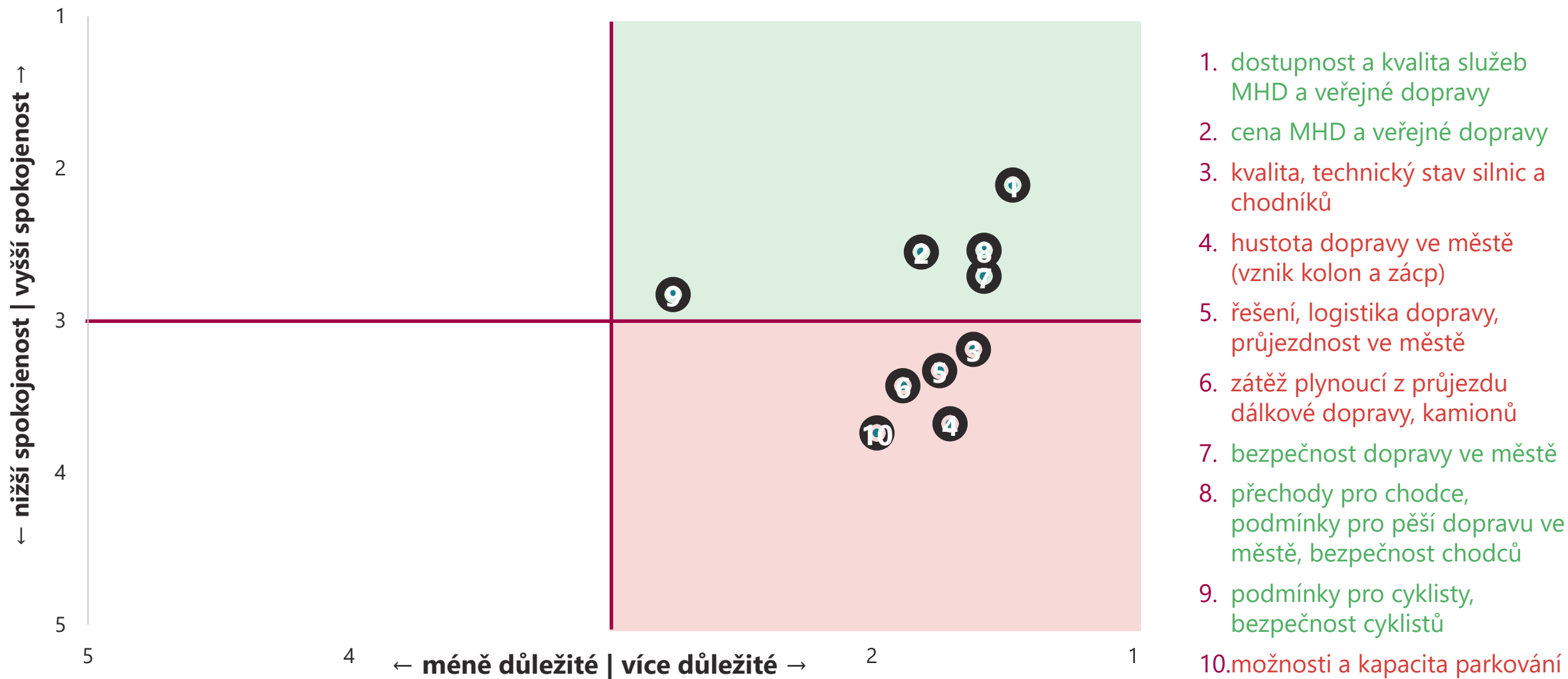


1. Cenovou dostupnost nájemního bydlení v Praze
2. Cenová dostupnost vlastnického bydlení v Praze
3. Kvalita a možnost výběru volných nájemních bytů na trhu
4. Možnost získat nájemní bydlení bez nadměrných překážek (např. vysoké kauce, specifické požadavky pronajímatelů)
5. Dostatek bytů ke koupi na trhu
6. Možnost financovat pořízení vlastního bydlení prostřednictvím hypotéky nebo úvěru
7. Celková kvalita bytů a domů na trhu
8. Dostupnost bydlení v lokalitách s dobrou dopravní obslužností a službami
9. Stabilita a jistota nájemního bydlení
10. Možnost najít adekvátní bydlení v Praze v přiměřené době i při změně životní situace (např. rozchod, změna práce, založení rodiny, ..)

Jak jsou pro Vás osobně důležité následující aspekty bydlení?
 Jak jste spokojen(a) se stavem následujících aspektů dopravy bydlení?
 Všichni respondenti, n=509 [údaje jsou průměrem známek 1-5 jako ve škole]



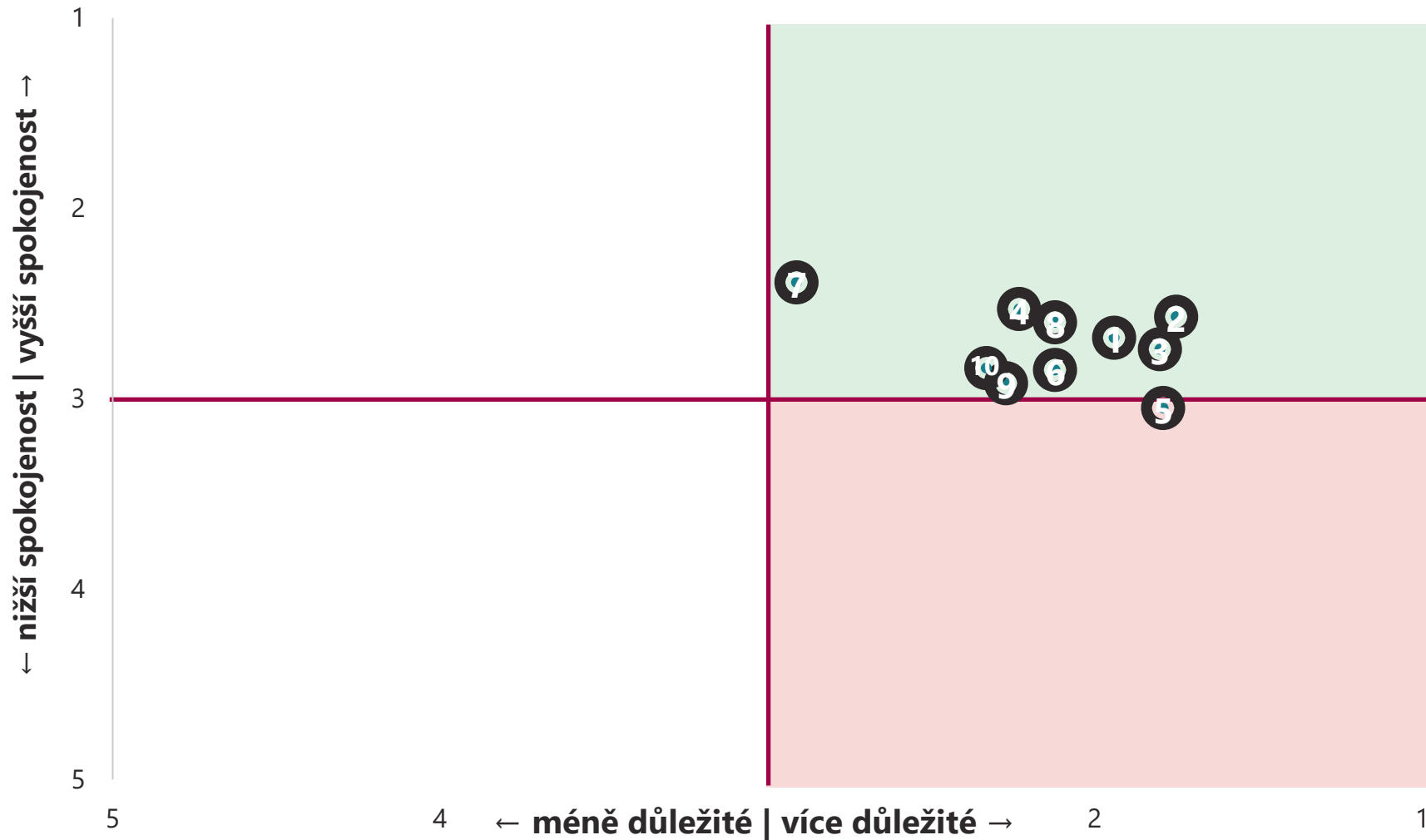
V dopravě jsou Pražané nespokojeni hlavně s aspekty automobilové dopravy.



Jak jsou pro Vás osobně důležité následující aspekty dopravy?
Jak jste spokojen(a) se stavem následujících aspektů dopravy v Praze?
Všichni respondenti, n=509 [údaje jsou průměrem známek 1-5 jako ve škole]



Nejhůře Pražané na své správě hodnotí kvalitu hospodaření, která je spolu s kompetentností a ochotou úředníků pro Pražany nejpodstatnější.



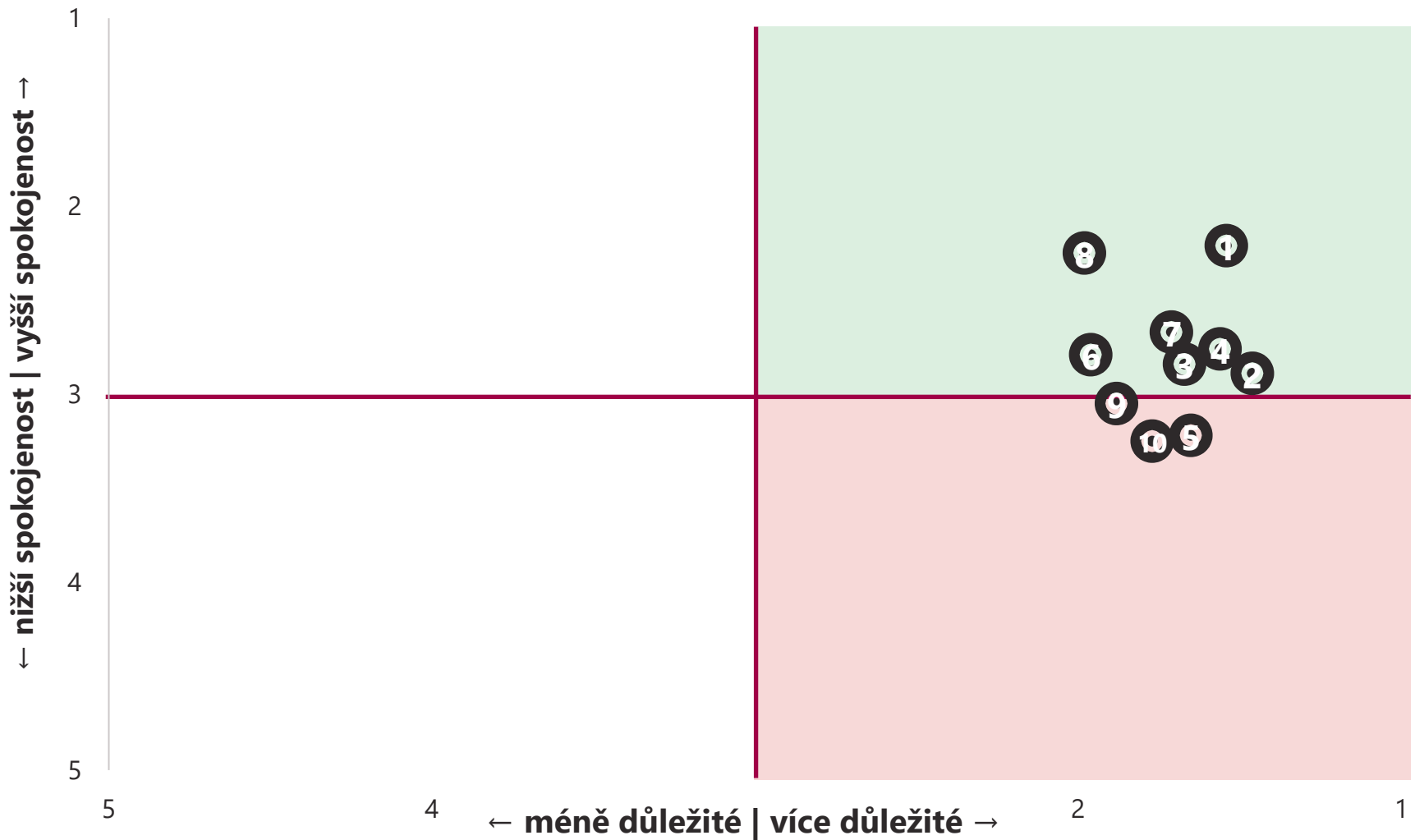
1. dostupnost a dostatek informací poskytovaných úřadem městské části a magistrátem
2. vstřícnost, ochota zaměstnanců úřadu městské části
3. kompetentnost úředníků úřadu městské části a magistrátu
4. úřední hodiny úřadu městské části
5. kvalita hospodaření města
6. komunikace města jako celku s občany, veřejné besedy, možnost elektronické komunikace
7. existence a kvalita tištěného zpravodaje městské části
8. kvalita, přehlednost, informační hodnota webových stránek města/MČ
9. možnost zasahovat do rozhodování města/MČ, petice, referenda
10. možnost zapojení občanů do řešení problémů, dobrovolná činnost

Jak jsou pro Vás osobně důležité následující aspekty týkající se městského úřadu, magistrátu, zastupitelstva?
 Jak jste spokojen(a) se stavem následujících aspektů týkající se městského úřadu, magistrátu, zastupitelstva?

Všichni respondenti, n=509 [údaje jsou průměrem známek 1-5 jako ve škole]



Spíše nespokojeni jsou Pražané v oblasti bezpečnosti s aspekty, které se týkají narušování veřejného prostoru problémovými a nelegálními činnostmi.

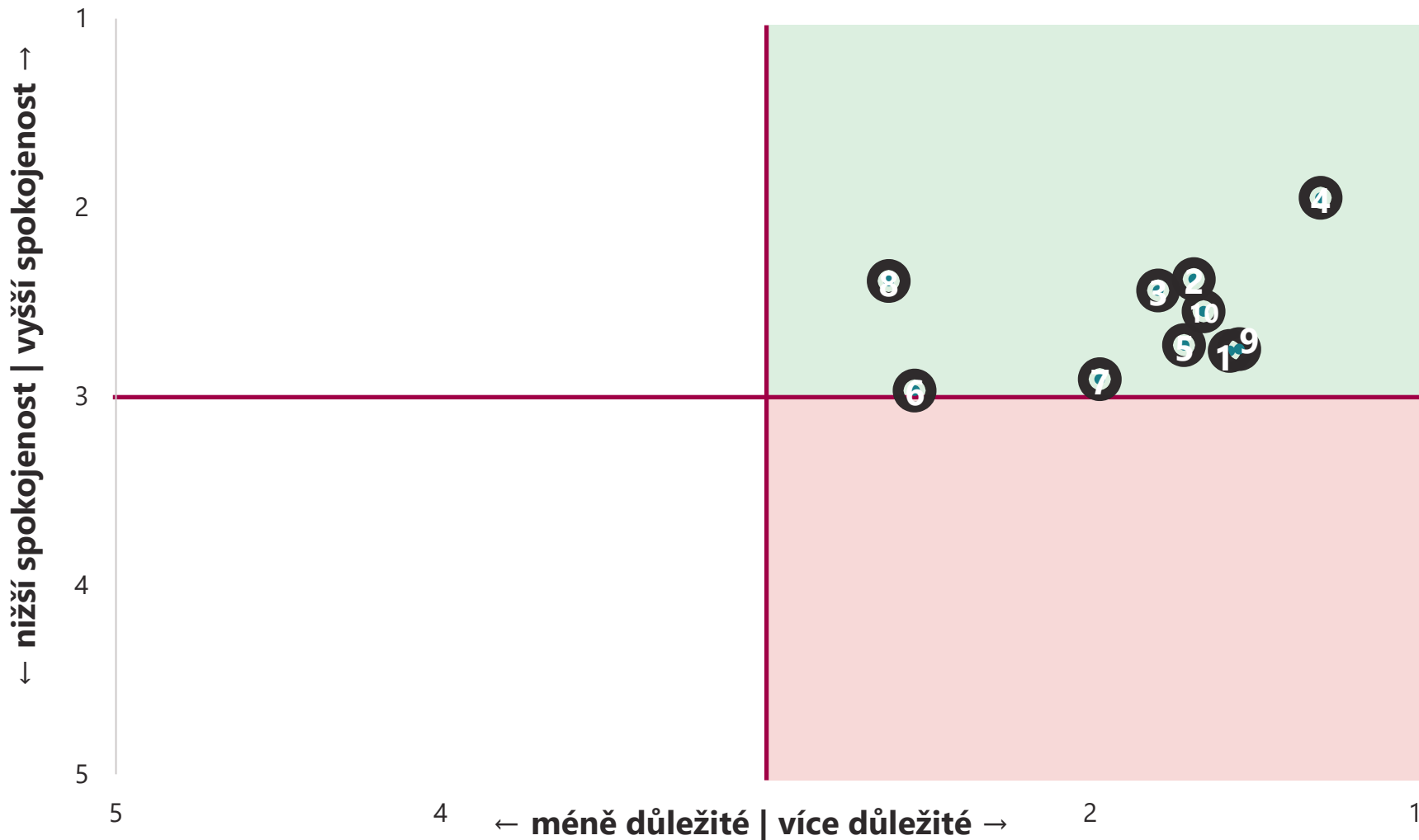


1. pocit bezpečnosti přes den
2. pocit bezpečnosti po setmění
3. míra výskytu míst ve městě, kde se lidé mohou cítit méně bezpečně
4. celkový stupeň kriminality ve městě
5. výskyt problémů spojených s užíváním nebo distribucí drog ve veřejném prostoru
6. kvalita soužití obyvatel různých národností a kulturních zázemí ve městě
7. důvěra v práci policie ve městě, počet hlídek a služeben
8. stav městského osvětlení
9. výskyt problémových situací ve veřejném prostoru spojených se sociálním vyloučením nebo nedostatkem sociální podpory
10. výskyt vandalismu a poškozování veřejného prostoru (včetně nelegálního graffiti)

Jak jsou pro Vás osobně důležité následující aspekty bezpečnosti?
Jak jste spokojen(a) se stavem následujících aspektů bezpečnosti v Praze?
 Všichni respondenti, n=509 [údaje jsou průměrem známek 1-5 jako ve škole]



V oblasti životního prostředí je nejmenší spokojenost s hlídáním divokých skládek a využitelnosti alternativních zdrojů energie.



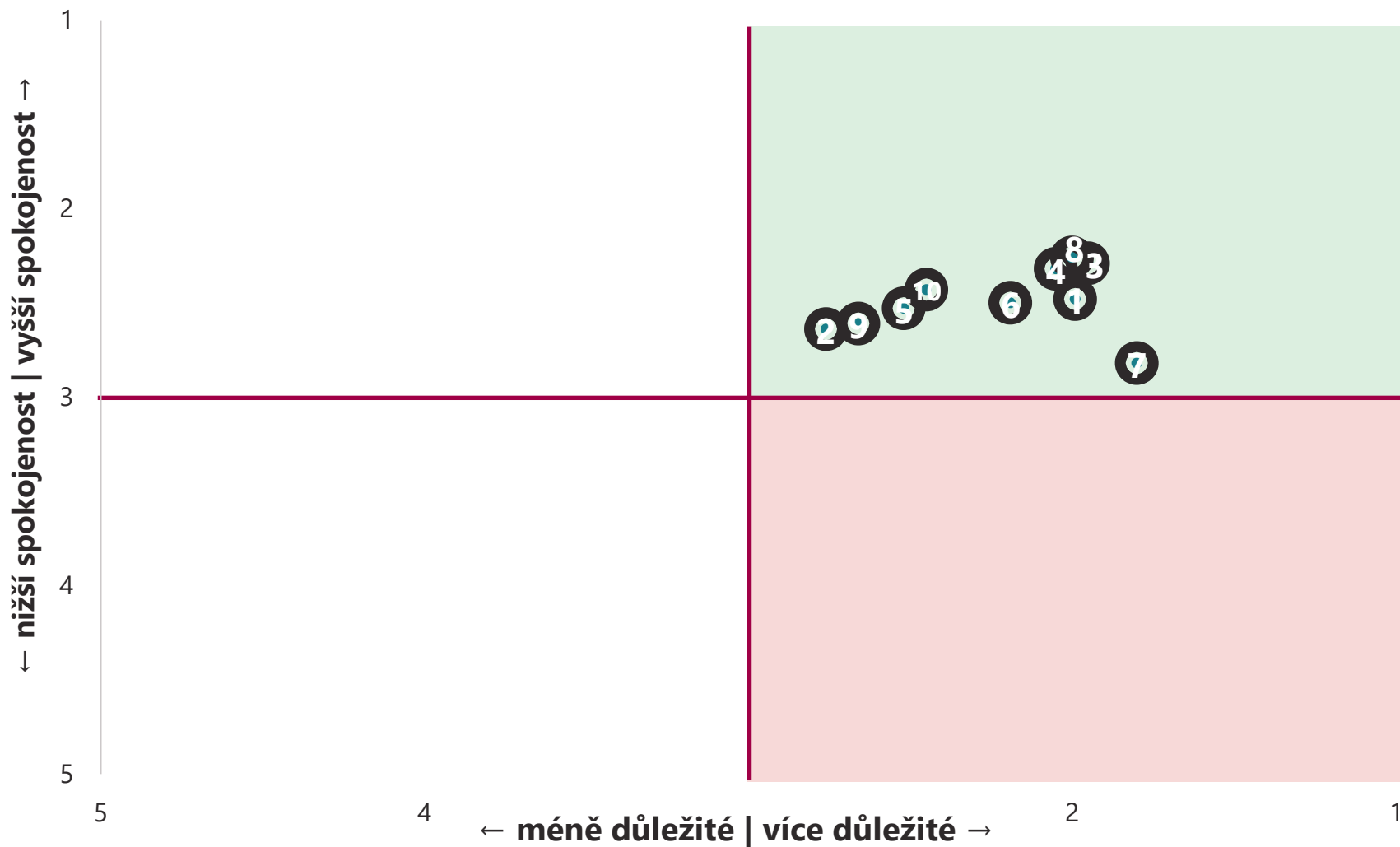
1. kvalita ovzduší
2. dostatek a dostupnost zelených ploch, parků
3. dostupnost a kapacita kontejnerů na tříděný odpad, dostupnost sběrných dvorů
4. kvalita pitné vody
5. míra hluku v místě bydliště
6. využitelnost alternativních zdrojů energie
7. hlídání divokých skládek
8. dostupnost a kvalita dětských hřišť
9. údržba, čistota, úklid města
10. péče o přírodu, zeleň v okolí

Barevně odlišeny jsou nadprůměrně důležitá témata, u kterých je vysoká či nízká spokojenost.

**Jak jsou pro Vás osobně důležité následující aspekty životního prostředí?
 Jak jste spokojen(a) se stavem následujících aspektů životního prostředí v Praze?**
 Všichni respondenti, n=509 [údaje jsou průměrem známek 1-5 jako ve škole]



S adekvátností mzdy jsou Pražané spokojeni v práci nejméně, pravděpodobně kvůli vyšším životním nákladům. Je to zároveň nejdůležitější aspekt práce.

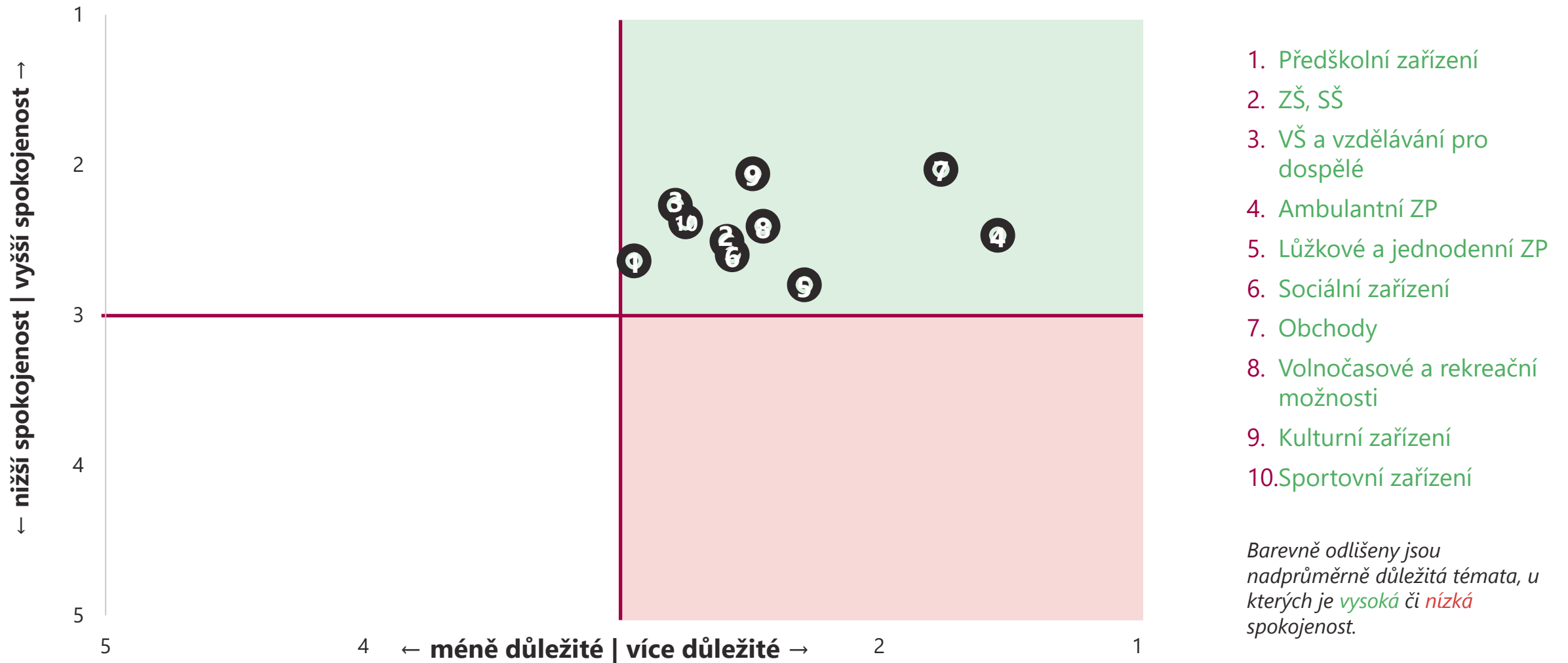


1. dostupnost, dostatek pracovních příležitostí
2. podmínky pro podnikatelské prostředí
3. doba a způsob dopravy do práce
4. lokalita pracoviště/pracovní prostředí
5. možnost práce na dálku (home office)
6. možnost flexibilní pracovní doby (work-life balance)
7. adekvátnost mzdy
8. vztahy s nejbližšími kolegy na pracovišti
9. možnost kariérního postupu
10. přítomnost vámi preferovaných zaměstnavatelů ve městě

Jak jsou pro Vás osobně důležité následující aspekty práce?
Jak jste spokojen(a) se stavem následujících aspektů práce v Praze?
 Všichni respondenti, n=509 [údaje jsou průměrem známek 1-5 jako ve škole]



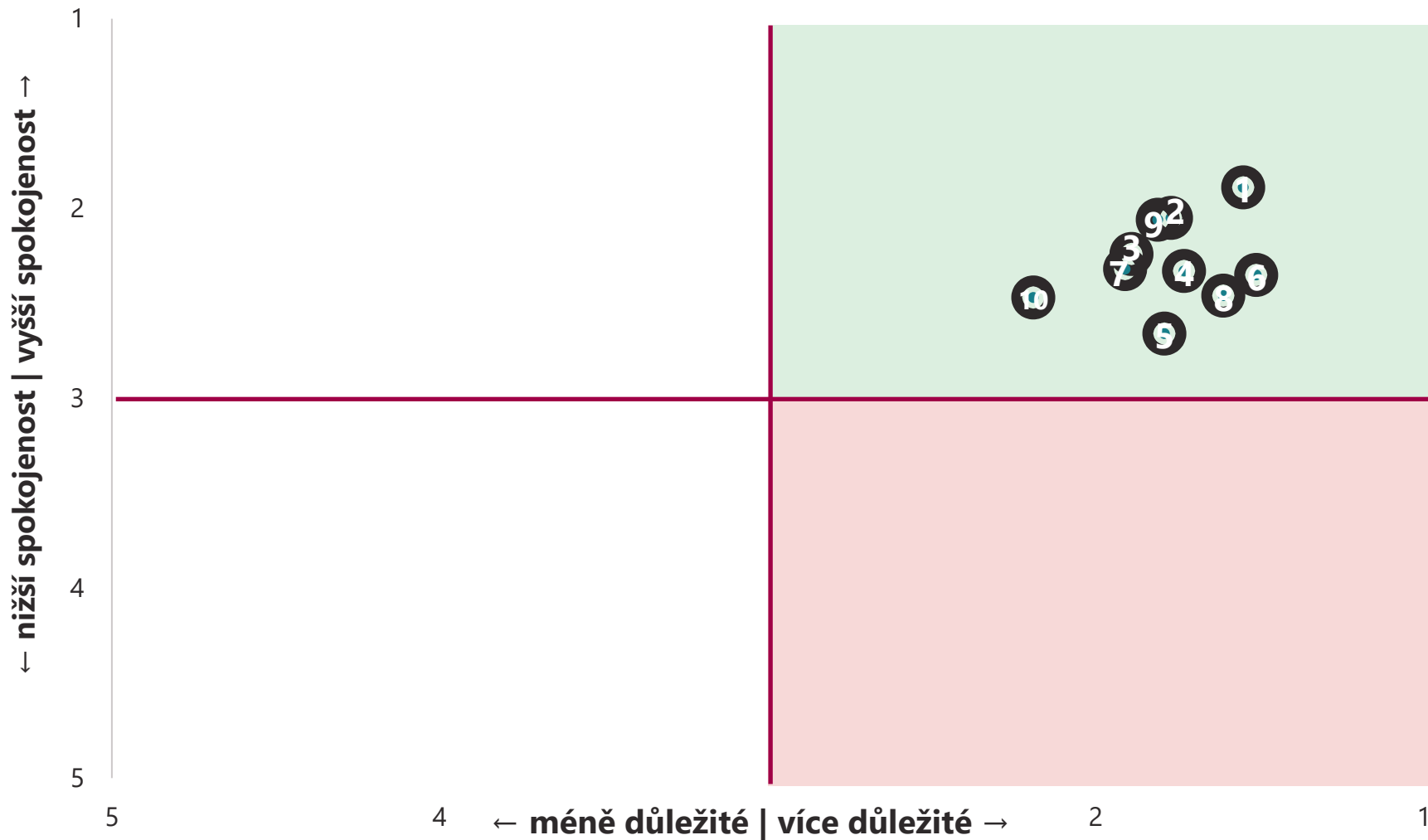
Celkově jsou lidé s dostupností a kvalitou služeb spíše spokojeni.
Zejména důležitými jsou ambulantní zdravotní péče a obchody.



**Jak jsou pro Vás osobně důležité následující aspekty z oblasti služeb?
Jak jste spokojen(a) se stavem následujících aspektů z oblasti služeb v Praze?**
Všichni respondenti, n=509 [údaje jsou průměrem známek 1-5 jako ve škole]



Pro Pražany je v osobní životě nejvíce důležitá rodina, zdraví a spánek. Se svým osobním životem jsou spokojeni.



1. Rodinné vztahy, rodinné zázemí
2. Vztahy a společné zážitky s přáteli/kamarády
3. Seberealizace ve volnočasových aktivitách - zájmy, koníčky, činnosti mimo zaměstnání
4. Délka a kvalita odpočinku / relaxace ve volném čase
5. Míra stresu, který běžně / každodenně zažíváte
6. Váš zdravotní stav
7. Přiměřené a zdravé stravování
8. Délka a kvalita spánku
9. Možnost nakoupit sobě nebo pro rodinu co potřebujete
10. Sousedské vztahy ve vaší městské části

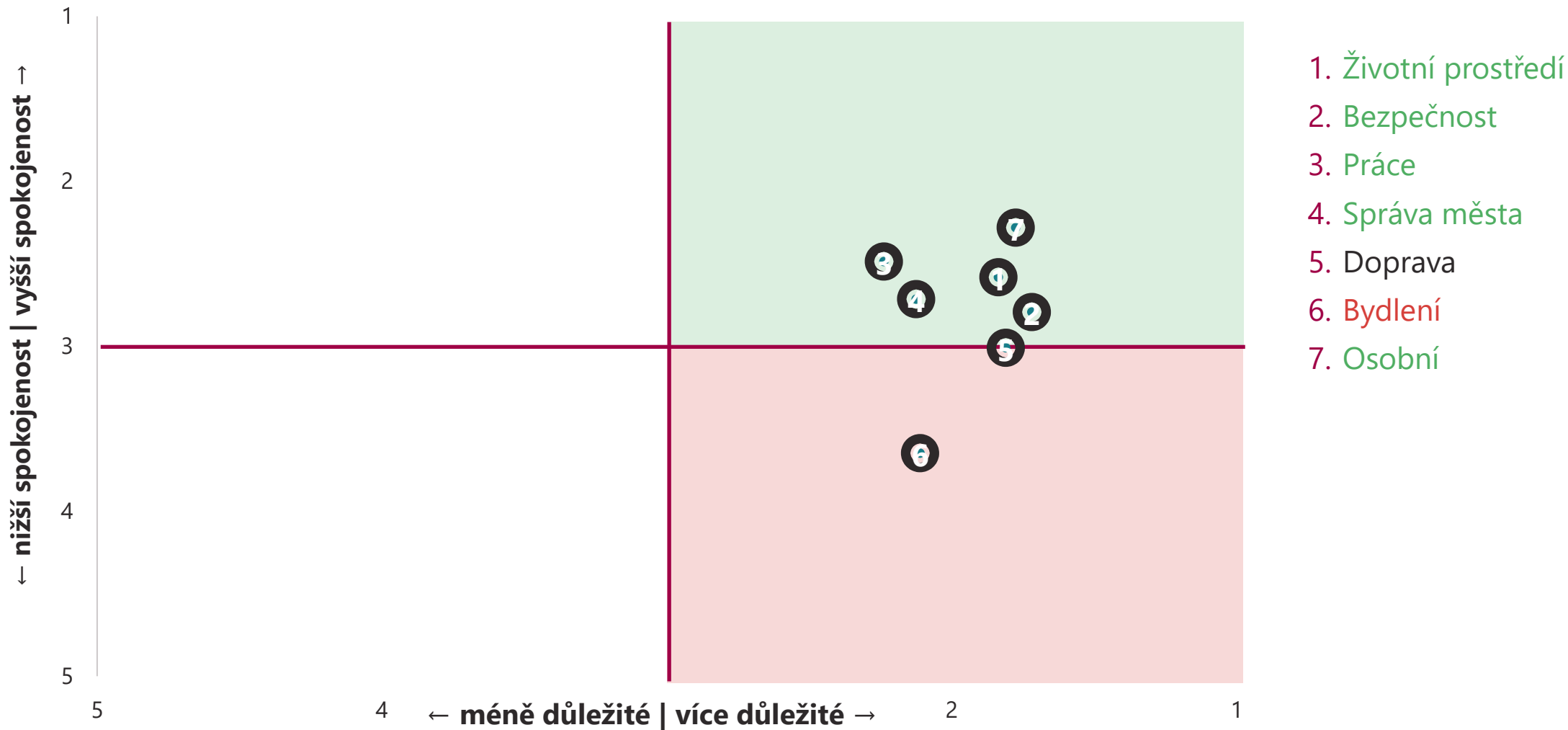
Ohodnoťte některé osobnější aspekty, které mohou ovlivňovat pociťovanou kvalitu života z hlediska důležitosti:

A nyní z hlediska spokojenosti:

Všichni respondenti, n=509 [údaje jsou průměrem známek 1-5 jako ve škole] 15



Pražané jsou celkově jednoznačně nejméně spokojeni s bydlením.
Spokojenost s dopravou táhne dolů nespokojenost se stavem automobilové dopravy.



Všichni respondenti, n=509 [údaje jsou průměrem součtu všech hodnot z dané oblasti vyděleno 10, výsledek je srovnatelná škála známek 1-5 jako ve škole,]



Hlavní zjištění

V Praze **mírně převažuje vnímání zhoršení kvality života** – a to hlavně u lidí bez maturity. Lidé s VŠ vnímají mírně častěji zlepšení. Hodnocení se promítá do zvažované volby – zvažující ANO hodnotí výrazně negativněji, zvažující ODS, TOP09, STAN, Piráty pozitivněji.

Největší slabinou Prahy je bydlení – problémem je hlavně cenová dostupnost nájemního i vlastnického bydlení a možnost najít odpovídající bydlení v přiměřené době. Prakticky všechny sledované aspekty bydlení patří mezi důležité, ale současně podprůměrně hodnocené.

Hodnocení dopravy táhne dolů **nespokojenost s průjezdností Prahy**, tedy s její přetíženou kapacitou. MHD je hodnocena velmi dobře.

V oblasti bezpečnosti rezonují především problémy ve veřejném prostoru – drogy, sociální vyloučení a vandalismus.

Nejlepší hodnocení dostává Praha od svých obyvatel v oblasti práce a služeb, spíše pozitivně jsou hodnoceny také životní prostředí a bezpečnost.

Pražané jsou se svým životem většinově spokojeni – celkově se jako spokojení hodnotí zhruba dvě třetiny obyvatel; vyšší spokojenost vykazují vysokoškolsky vzdělaní a lidé, kteří deklarují jistou volební účast. Zároveň jsou Pražané „**nároční**“, všechny oblasti a atributy vnímají jako důležité.



Realizátor výzkumu



Jan Burianec
Client Service Manager

+420 776 179 823
burianec@stemmark.cz



Tomáš Rycheký
Director

+420 225 986 883
rycheky@stemmark.cz

STEM  MARK

Smrčkova 2485/4
180 00 Praha 8

www.stemmark.cz
[linkedin.com/company/stemmark](https://www.linkedin.com/company/stemmark)
[facebook.com/stemmark](https://www.facebook.com/stemmark)

Pomáháme nejen našim klientům



Podporujeme výcvik asistenčních psů, kteří vracejí lidem samostatnost.



Přispíváme na humanitární pomoc a ochranu lidských práv v ČR i ve světě.



Podporujeme důstojnou péči a doprovázení na konci života.



Nejsme jen dárci. Pomáháme naším know-how při realizaci klíčových průzkumů.



Oddělení pediatrie jsme vybavili novým lehátkem pro větší komfort malých pacientů.



Přispíváme na krizovou zdravotní péči v oblastech konfliktů a epidemií.



PRO VÝZKUM

NÁZORY MĚNÍ SVĚT

- ✓ Zaručujeme Vám, že výzkum není prodej
- ✓ Chráníme údaje
- ✓ Minimalizujeme množství údajů při sběru a zpracování
- ✓ Jsme transparentní
- ✓ Máme souhlas, nebo jiný zákonný důvod pro zpracování
- ✓ Sdílíme údaje jen s výslovným souhlasem
- ✓ Respektujeme práva respondentů
- ✓ Dodržujeme pravidla řádné profesní péče
- ✓ Ručíme za subdodavatele
- ✓ Uplatňujeme dodržování principů v praxi



Dotazník na pohodu

Doporučení pro získání kvalitních dat a spokojených respondentů

Při tvorbě dotazníku využijte odborníka

Kvalitní dotazník obsahuje stimulující, srozumitelné a jednoznačné otázky, vhodně formulované s ohledem na cílovou skupinu výzkumu. Odborník dokáže vytvořit dotazovací nástroj, který je vstřícný k respondentům a vhodně je zapojí. Schopnost připravit dotazník tak, abychom porozuměli potřebám lidí, vyžaduje talent, odbornost, zkušenost a praxí vybudovanou pokoru.

Ulehčete lidem odpovídání

Témata dotazování strukturujte v logické posloupnosti, dbejte na vizuální a obsahovou ergonomii dotazníku. Proveďte pečlivou korekturu textu. Přizpůsobte dotazník různým platformám a zařízením. Otázky vedoucí k vyřazení respondenta zařaďte hned na úvod. Zohledněte potřeby různých skupin respondentů, umožněte zvětšení textu, jednoduchou navigaci, návrat a opravy.

Hlídejte délku dotazování

Čas, který respondent stráví dotazováním, je drahocenný. V dlouhém dotazníku lidé ztrácejí pozornost a klesá kvalita odpovědí. Sledujte délku dotazníku v závislosti na dotazovací metodě a tématu výzkumu. Redukujte otázky, které nejsou klíčové pro cíl výzkumu. Vyřešte lépe místa v dotazníku, při kterých respondenti obvykle předčasně ukončí dotazování.

Otestujte dotazník před spuštěním

Ponechte si dostatečný čas na tvorbu dotazníku. Zkuste si dotazník vyplnit sami, požádejte o zpětnou vazbu někoho, kdo nebyl součástí týmu při jeho tvorbě; odstup je důležitý. Poté dotazník otestujte na malém vzorku respondentů, vyhodnoťte zpětnou vazbu a teprve poté pusťte dotazník do terénu.

Vyhodnocujte spokojenost s dotazníkem

Pravidelně vyhodnocujte kvalitu dotazníků. Například monitorujte procento respondentů, kteří opustili dotazování předčasně, a hodnoty spokojenosti s dotazníkem. Porovnávejte hodnocení s minulými dotazníky a dotazníky jiných projektů. Stanovte si pravidelný proces zpětné vazby pro designery nových dotazníků.

Ukazujte respondentům, proč odpovídali

Poděkujte respondentům. Vysvětlíte jim, že jejich zpětná vazba pomůže. Buďte co nejvíce konkrétní. Publikujte výstupy výzkumu a pokud je to možné, ukažte, co se na základě jejich zpětné vazby změnilo.

